



MAGAZINE LUIZA S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado – Código CVM nº 22470
CNPJ/MF nº 47.960.950/0001-21
NIRE: 35.3.0010481.1

Código ISIN: BRMGLUACNOR2

Código de Negociação: MGLU3

FATO RELEVANTE

Magazine Luiza S.A. (“Companhia”) (Ticker – B3: MGLU3), vem, em atendimento ao disposto em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que passa, a partir da presente data, a divulgar projeções referentes a indicadores operacionais, conforme detalhado a seguir.

A Companhia possui indicadores operacionais-chave que demonstram a evolução da sua estrutura logística, como número de centros de distribuição, unidades de cross-docking, área total de armazenagem e número de lojas. Dada a sua operação multicanal, ou seja, lojas e *e-commerce* totalmente integrados, a área total de armazenagem inclui também a parte da área das lojas que é destinada para o manuseio e estoque de mercadorias.

Em relação aos períodos de (i) de 1º de janeiro de 2021 a 31 de dezembro de 2021; (ii) de 1º de janeiro de 2022 a 31 de dezembro de 2022; e (iii) de 1º de janeiro de 2023 a 31 de dezembro de 2023, a Companhia prevê que os indicadores que constam da tabela abaixo alcancem os seguintes patamares:

	2021	2022	2023
Número de CDs	26	30	33
Número de Cross-dockings	199	350	417
Total Unidades Logísticas	225	380	450
Número de Lojas (quantidade)	1440	1560	1680
Área Total das Lojas destinadas a armazenagem + áreas dos CDs e XDs (mil m²)	1180	1630	2000

O prazo de validade das projeções acima é 31 de dezembro de 2023, sendo que os valores serão revistos, ao menos, anualmente.

As projeções acima foram incluídas na seção 11 do Formulário de Referência da Companhia, cuja versão atualizada pode ser consultada, a partir da presente data, nas páginas eletrônicas da CVM (<http://www.cvm.gov.br>), da B3 (<http://www.b3.com.br>) e da Companhia (<http://ri.magazineluiza.com.br/>).



Tais projeções serão atualizadas, quando aplicável, e disponibilizadas nas referidas páginas eletrônicas observados os prazos legais e regulamentares.

As declarações e informações sobre o futuro não são garantias de desempenho, estando sujeitas a riscos e incertezas e dependendo das condições do mercado e do cenário econômico brasileiro e dos setores em que a Companhia atua. Tais declarações têm como base crenças e suposições razoáveis da nossa Diretoria e Conselho de Administração e informações que a Companhia tem acesso no momento, considerando, principalmente, no que se refere à Companhia:

- Demanda de mercado para os produtos comercializados pela Companhia;
- Desempenho da economia brasileira e internacional, incluindo taxas de inflação, taxas de juros, crescimento do PIB - Produto Interno Bruto e crescimento populacional;
- Para 2021, o impacto da pandemia de COVID-19 e a capacidade da Companhia de gerenciar seus negócios; e
- Estratégia da administração para expansão orgânica, inorgânica e gestão de capital.

Qualquer alteração na percepção ou nos fatores acima indicados descritos pode fazer com que os resultados concretos sejam diferentes das projeções apresentadas.

A Companhia esclarece que as projeções apresentadas acima decorrem de dados estimativos e indicativos que não constituem promessa de desempenho.

Tais projeções, estimativas, expectativas e declarações futuras têm por embasamento, em grande parte, as expectativas atuais, estimativas das projeções futuras e tendências que afetam ou podem vir a afetar o setor de atuação da Companhia, sua participação de mercado, seus negócios, suas operações e seus resultados. Embora a Companhia acredite que estas estimativas e declarações futuras encontram-se baseadas em premissas razoáveis, conforme acima descritas, estas estimativas e declarações estão sujeitas a diversos riscos, incertezas e suposições fora do controle da Companhia e são feitas com base nas informações de que a Companhia atualmente dispõe.

A Companhia reconhece seu compromisso com a transparência perante seus acionistas, investidores e o mercado em geral e os manterá oportuna e adequadamente informados sobre qualquer decisão posterior que resulte em alteração significativa das projeções divulgadas neste Fato Relevante.

São Paulo, 15 de julho de 2021.

Roberto Bellissimo Rodrigues
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores